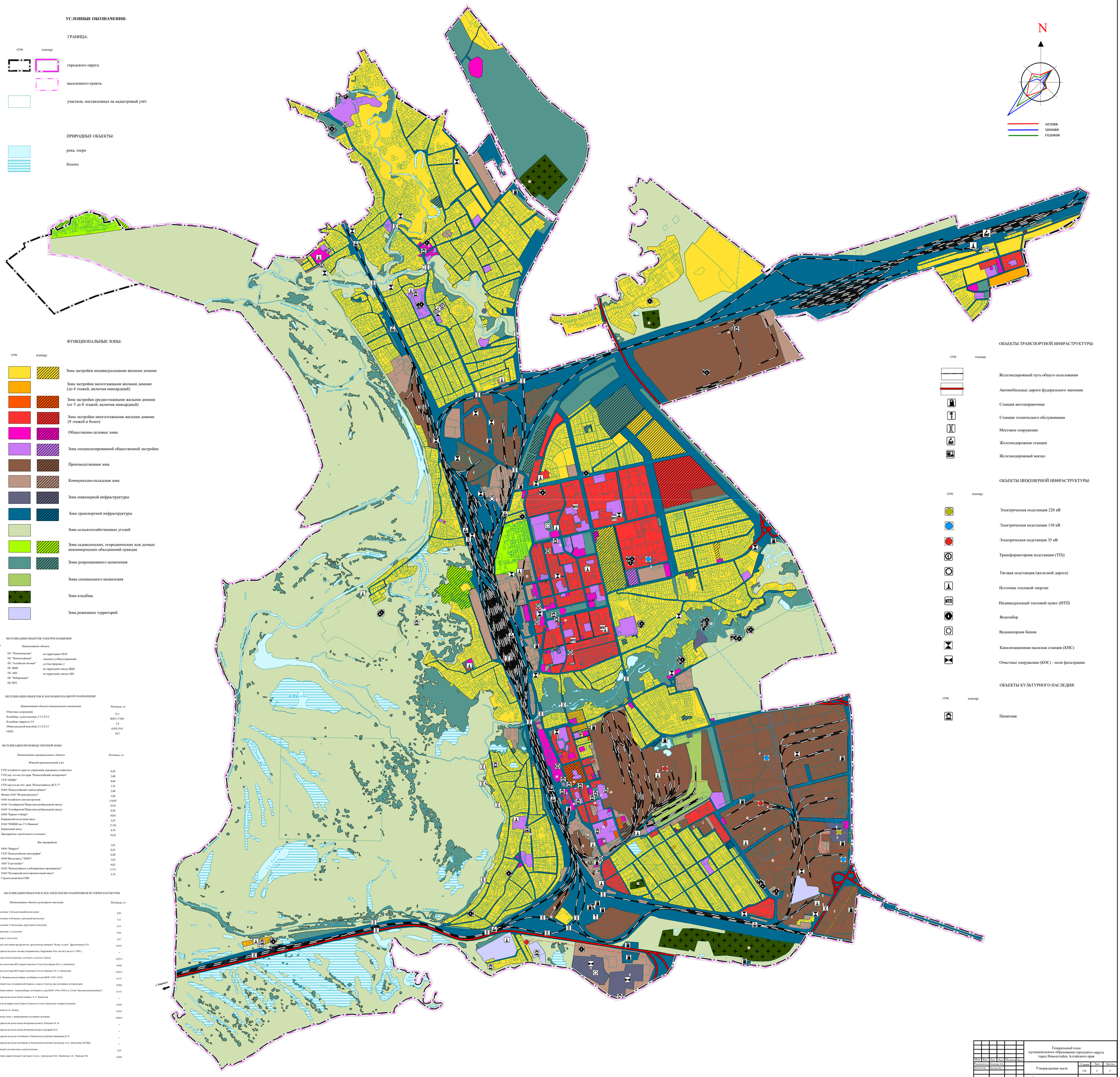
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОАЛТАЙСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10 000




**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

ГРАНИЦА:

*сущ.* *планир.*

городского округа

населенного пункта

участков, поставленных на кадастровый учёт

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

река, озеро

болото

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

*сущ.* *планир.*

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)

Общественно-деловые зоны

Зона специализированной общественной застройки

Производственная зона

Коммунально-складская зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

Зоны рекреационного назначения

Зоны специального назначения

Зона кладбищ

Зона режимных территорий

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

*сущ.* *планир.*

Железнодорожный путь общего пользования

Автомобильные дороги федерального значения

Станция автозаправочная

Станция технического обслуживания

Мостовое сооружение

Железнодорожная станция

Железнодорожный вокзал

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

*сущ.* *планир.*

Электрическая подстанция 220 кВ

Электрическая подстанция 110 кВ

Электрическая подстанция 35 кВ

Трансформаторная подстанция (ТП))

Тяговая подстанция (железной дороги)

Источник тепловой энергии

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Водозабор

Водонапорная башня

Канализационная насосная станция (КНС)

Очистные сооружения (КОС) - поля фильтрации

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

*сущ.* *планир.*

Памятник

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

| № п/п | Наименование объекта | |
|---|---|---|
| 1 | ПС "Чесноковская" | на территории СНОГ |
| 2 | ПС "Новоалтайская" | западнее ул.Индустриальная |
| 3 | ПС "Алтайская тяговая" | ул.Светофорная, 2 |
| 4 | ПС ЖБИ | на территории завода ЖБИ |
| 5 | ПС АШ | на территории завода АШ |
| 6 | ПС "Набережная" | |
| 7 | ПС КРЗ | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ И ЗОН КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

| № п/п | Наименование объекта коммунального назначения | Площадь, га |
|---|---|---|
| 1 | Очистные сооружения | 21,1 |
| 2 | Кладбище существующее 2.1/2.2/2.3 | 40,0/1,7/10,6 |
| | Кладбище закрытое 2.4 | 1,8 |
| 3 | Общегородской водозабор 3.1/3.2/3.3 | 0,4/0,1/0,4 |
| 4 | СНОГ | 10,2 |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ

| № п/п | Наименование промышленного объекта | Площадь, га |
|---|---|---|
| | Южный промышленный узел | |
| 1 | ГУП Алтайского края по управлению дорожным хозяйством | 0,56 |
| 2 | ГУП дор. хоз-ва Алт.края "Новоалтайский экспрессмет" | 3,00 |
| 3 | ГУП "ПЗМК" | 8,69 |
| 4 | ГУП дор.хоз-ва Алт. края "Новоалтайское ДСУ-7" | 3,76 |
| 5 | ОАО "Новоалтайский хлебокомбинат" | 2,40 |
| 6 | Филиал ЗАО "Вторметресурсы" | 1,86 |
| 7 | ОАО Алтайского вагоностроения | 114,03 |
| 8 | ОАО "Алтайвокзал"(Картонно-рубероидный завод) | 32,91 |
| 9 | ОАО "Алтайвокзал"(Картонно-рубероидный завод) | 0,58 |
| 10 | ООО "Кармет-Сибирь" | 10,81 |
| 11 | Кюринский молочный завод | 2,25 |
| 12 | ОАО "НПКБЛ им. Г.С.Иванова" | 21,56 |
| 13 | Кирпичный завод | 4,74 |
| 14 | Предприятие строительного комплеса | 19,23 |
| | Вне промрайона | |
| 15 | ООО "Фергуз" | 1,61 |
| 16 | ГУП "Новоалтайская типография" | 0,23 |
| 17 | ООО Маслозавод "ЛЕКО" | 0,50 |
| 18 | ЗАО "Гертолбыт" | 1,62 |
| 19 | ОАО "Новоалтайское хлебоприемное предприятие" | 6,02 |
| 20 | ОАО "Бийский мясоперерабатывающий завод" | 17,71 |
| 21 | Строительная база СПП | 3,74 |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ И ЗОН АРХЕОЛОГИИ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

| № п/п | Наименование объекта культурного наследия | Площадь, га |
|---|---|---|
| 1 | Новоалтайск 3 (Новоалтайский могильник) | 0,90 |
| 2 | Новоалтайск 4 (Ручавка, групповой могильник) | 3,55 |
| 3 | Новоалтайск 5 (Чесноковка, групповой могильник) | 8,31 |
| 4 | Волноковка 1, поселение | 0,66 |
| 5 | Ручавка 2, поселение | 2,07 |
| 6 | Могила начальника предприятия, организатора коммуны "Ясная поляна" Драгилевского П.У. | 0,012 |
| 7 | Мемориальная доска земляку-пограничнику Перфилину Я.В. (погиб в августе 1945г.) | - |
| 8 | Братская могила партизан, погибших за власть Советов | 0,0255 |
| 9 | Могила участника ВОв Героя Советского Союза Гроторьяна И.Н. (с обелиском) | 0,004 |
| 10 | Могила участника ВОв Героя Советского Союза Чернова Г.Н. (с обелиском) | 0,0255 |
| 11 | Стела "Воинам-новоалтайцам, погибшим в годы ВОВ" (1941-1945) | 0,143 |
| 12 | Памятный знак, посвященный борцам за власть Советов, расстрелянных почвоходцами | 0,004 |
| 13 | Памятник воинам - новоалтайцам, погибшим в годы ВОВ" (1941-1945гг.), (Стела "Воинам-новоалтайцам") | 0,143 |
| 14 | Мемориальная доска воину-чекисту А. Е. Земелкову | - |
| 15 | Стела на бульваре имени Героя Советского Союза Земелкова Андрея Егоровича | 0,004 |
| 16 | Памятник В. И. Ленину | 0,012 |
| 17 | Памятная стела, с замороженным посланием потомкам | 0,0015 |
| 18 | Мемориальная доска воину-интернационалисту Плеухину М. В. | - |
| 19 | Мемориальная доска воину-интернационалисту Бозарову Н.Н. | - |
| 20 | Мемориальная доска погибшему в Чеченской республике Вылкинова В. В. | - |
| 21 | Мемориальная доска погибшему в Чеченской республике Долматову А.Н., начальнику НГОВД | - |
| 22 | Памятный знак японским военнопленным | 0,04 |
| 23 | Памятник павшим героям Советского Союза - Гроторьяну Н.Н., Земелкову А.Е., Чернову Г.Н. | 0,004 |

| Изм. | Кол. | Лист | Nдок. | Подпись | Дата | Генеральный план муниципального образования городского округа город Новоалтайск Алтайского края | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Руководитель | | Казанов Л.А. | | | | Утверждаемая часть | Стадия | Лист | Листов |
| Архитектор | | Дуганов П.С. | | | | | ГП | 2 | 5 |
| | | | | | | Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10 000 | ООО "СибПроект" г. Барнаул | |